# 病房楼消防改造工程招标项目

# 技术规格、要求和数量

**如需现场考察或咨询项目问题，请致电 后勤保卫处 83638027（程处长）**

**除项目公告列出的条件外：**

**一、基本要求**

1.中标单位后期施工前必须根据项目实际情况，自行负责布线施工方案设计和工程量清单的编制；

2.中标单位施工过程必须遵循国家消防安全相关技术标准；

4.工程完成后由有资质第三方出具消防检测合格报告；

5.合同工期 30 天。招标预算：25万元。

**二、服务要求**

1.投标单位均须承诺在参与本项目投标活动中和在从事我院消防设施维修过程中，遵守我国《消防法》和江苏省、徐州市有关部门发布的有关消防工作的政策，并遵守我院的有关规定，文明施工，不得影响院方正常工作；

2.在合同执行过程中，如发现中标人不能按要求履行合同，招标人有权终止合同并不承担赔偿责任。如中标人提供的服务不能达到项目合同要求，招标人有权终止合同。

3.甲方负责维修项目设计变更的审批、随工验收的签证及隐蔽工程随工检查，在随工验收不合格或对质量有争议时，甲方有权要求乙方暂停工程施工。

4.乙方对其所承担维修项目应严格按施工规范要求进行施工，并确保在合同规定的期限内按质按量完成。如因乙方无合理解释原因造成工期延长，每延长一天，将按整个施工费的1%扣罚施工费。

5.乙方不得将所承接的工程向第三方转包和分包，如有特殊原因确需转包、分包，乙方须先征得甲方书面认可，如乙方违反此约定，甲方有权扣押所有施工费并有权解除合同。

6.未经甲方许可，乙方不得擅自变更施工方案，否则由此带来的一切损失均由乙方承担。

7.乙方应按规范要求进行施工，如因施工质量问题造成甲方的损失，甲方有权向乙方追究所有损失费用及合理开支。乙方负责对维修质量不合格工作项进行整改，维修验收后一周内没有整改的工作项，甲方有权扣罚改此项费用，如造成了严重后果，甲方有权取消与乙方的合作，并依照法律程序追究乙方相应的责任。

8.乙方施工中应做到文明生产，安全施工，工程期间的安全问题甲方不承担任何责任，所有安全责任将由乙方承担。

**三、使用材料要求**

医院要求工作中采用的消防材料及设备符合国家规定的消防技术标准和环保标准，以院方审计后价格作为最终结算价。甲控材料品牌为承包人投标时所报的符合招标文件要求的品牌，投标人不得随意更换品牌，否则承包人应无条件返工并承担因此产生的一切损失和费用。

**排烟阀、防火阀、排烟风机采用科兴、格瑞、亚太；电线、电缆采用无锡江南、黄浦、远东；消防报警设备采用上海松江。**

付款方式：项目结算审计结束并出具审计报告后，供应商开具符合国家和院方要求的合规发票给甲方，甲方在20个工作日内支付至审定工程款的100%（工程价款结算最终以造价咨询机构出具的审计报告为准）。

**工程量参考清单**

项目编号：

|  |
| --- |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：徐州医科大学附属第三医院病房楼消防改造工程 | 标段： | 第1页 共4页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 1 | 030411004010 | 配线 | 1、名称：配线2、配线形式：管内敷设3、型号：NHBV-2.5 | m | 500 |   |   |   |
| 2 | 030411004009 | 配线 | 1、名称：电气配线2、配线形式：管内敷设3、型号：ZANRVS-2\*1.54、材质：铜芯 | m | 1700 |   |   |   |
| 3 | 030411001001 | 配管 | 1、名称：电气配管2、材质：JDG203、配置形式：砖、混凝土明配4、钢索材质、规格：含中间接线盒、配管接地 | m | 100 |   |   |   |
|
| 4 | 030411001008 | 配管 | 1、名称：电气配管2、材质：JDG323、配置形式：砖、混凝土明配4、钢索材质、规格：含中间接线盒、配管接地 | m | 300 |   |   |   |
|
| 5 | 030411006002 | 接线盒 | 1、名称：金属接线盒2、安装形式：明装 | 个 | 60 |   |   |   |
| 6 | 030408002001 | 控制电缆 | 1、名称：耐火控制电缆2、型号：NHKVV-8\*1.5mm2 | m | 500 |   |   |   |
| 7 | 030408002002 | 控制电缆 | 1、名称：耐火电缆2、型号：NHYJV-4\*6mm2 | m | 150 |   |   |   |
| 8 | 030411001009 | 配管 | 1、名称：金属软管2、材质：SC203、配置形式：砖、混凝土明配4、钢索材质、规格：含中间接线盒、配管接地 | m | 100 |   |   |   |
|
| 9 | 030411001010 | 配管 | 1、名称：金属软管2、材质：SC323、配置形式：砖、混凝土明配4、钢索材质、规格：含中间接线盒、配管接地 | m | 40 |   |   |   |
|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 |   |   |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】** |
|  注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：徐州医科大学附属第三医院病房楼消防改造工程 | 标段： | 第2页 共4页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 10 | 030904008009 | 模块（模块箱） | 1、名称：输入输出模块2、输出形式：输入输出模块 | 个 | 52 |   |   |   |
| 11 | 030904008010 | 模块（模块箱） | 1、名称：输入模块2、输出形式：输入模块 | 个 | 6 |   |   |   |
| 12 | 030411005001 | 接线箱 | 1、名称：端子箱 | 个 | 3 |   |   |   |
| 13 | 030702001001 | 碳钢通风管道（北楼屋面） | 1、名称：矩形风管2、材质：镀锌钢板3、形状：矩形4、板材厚度：δ=1.2mm5、管件、法兰等附件及支架设计要求：支架供安.除锈后涮防锈漆及灰色调和漆两遍6、接口形式：角铁法兰连接 7、 拆除原有风管更换新风管；综合考虑 | m2 | 129.7 |   |   |   |
|
|
| 14 | 030702008001 | 柔性软风管（北楼屋面） | 1、名称：防火软接2、要求：拆除原有软接；更换新的防火软接综合考虑 | m2 | 16 |   |   |   |
| 15 | 030702009001 | 弯头导流叶片 |  | m2 | 7.5 |   |   |   |
| 16 | 030703001001 | 碳钢阀门（北楼屋面） | 1、名称：280℃防火阀2、规格：1800\*5003、支架形式、材质：独立支架、碳钢 | 个 | 2 |   |   |   |
| 17 | 030404016001 | 控制箱（北楼屋面） | 1、名称：防排烟风机控制箱2、型号：一控二3、规格：防雨型4、基础形式、材质、规格：角铁制作框5、安装方式：明框6、拆除原有控制箱；更换新的控制箱，综合考虑 | 台 | 1 |   |   |   |
|
| 18 | 030703001002 | 远控正压送风口（北楼2-6层） | 1、名称：常闭远控正压送风口2、规格：400\*700+（250）3、要求：拆除原有软接；更换新的正压送风口综合考虑 | 个 | 10 |   |   |   |
|
| 本页小计 |   |   |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】** |
|  注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：徐州医科大学附属第三医院病房楼消防改造工程 | 标段： | 第3页 共4页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 19 | 030108003001 | 防排烟轴流通风机(南楼屋面) | 1、名称：消防高温排烟轴流风机2、型号：6#3、规格：风量：15000m³/h 全压：570Pa 功率：5.5KW4、减振底座形式、数量：减震垫4个5、要求：拆除原有风机；安装新的排烟风机综合考虑 | 台 | 1 |   |   |   |
|
| 20 | 030404016002 | 控制箱（南楼屋面） | 1、名称：防排烟风机控制箱2、型号：一控一3、规格：防雨型4、基础形式、材质、规格：角铁制作框5、安装方式：明框6、拆除原有控制箱；更换新的控制箱，综合考虑 | 台 | 2 |   |   |   |
|
| 21 | 030703001003 | 碳钢阀门 | 1、名称：280℃防火阀2、规格：直径6003、支架形式、材质：独立支架、碳钢4、拆除原有防火阀；安装新的防火阀综合考虑 | 个 | 2 |   |   |   |
|
| 22 | 030703001004 | 碳钢阀门(南楼) | 1、名称：常闭远控排烟阀2、规格：470\*4703、类型：方形4、拆除原有的，安装新的综合考虑 | 个 | 7 |   |   |   |
| 23 | 030703001005 | 碳钢阀门 | 1、名称：常闭远控正压送风口2、规格：800\*700+（250）3、要求：拆除原有软接；更换新的正压送风口综 | 个 | 8 |   |   |   |
|
| 24 | 030404016003 | 控制箱（南楼） | 1、名称：防排烟风机控制箱2、型号：一控二3、规格：防雨型4、基础形式、材质、规格：角铁制作框5、安装方式：明框6、拆除原有控制箱；更换新的控制箱，综合考虑 | 台 | 1 |   |   |   |
|
| 本页小计 |   |   |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】** |
|  注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：徐州医科大学附属第三医院病房楼消防改造工程 | 标段： | 第4页 共4页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 |
| 25 | 030108001001 | 离心式通风机 | 1、名称：防排烟风机移位2、拆卸原有风机；移动位置安装，综合考虑 | 台 | 2 |   |   |   |
| 26 | 030703001006 | 碳钢阀门(南楼) | 1、名称：280℃防火阀2、规格：570\*5703、支架形式、材质：独立支架、碳钢 | 个 | 2 |   |   |   |
| 27 | 030703001007 | 碳钢阀门(南楼) | 1、名称：常闭远控正压送风口2、规格：620\*700+（250）3、要求：拆除原有软接；更换新的正压送风口综 | 个 | 15 |   |   |   |
|
| 28 | 020803009001 | 零星项目 | 1、基体类型：墙面开洞、装饰墙板拆除、施工洞口修复、垃圾清扫；2、原排烟风管、风阀、风机、控制柜拆除 | 项 | 1 |   |   |   |
|
|  |  | 分部分项合计 |  |   |   |   |   |
| 1 | 031301017001 | 脚手架搭拆 |  | 项 | 1 |   |   |   |
|  |  | 单价措施合计 |  |   |   |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 |   |   |
| 合 计 |   |   |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】** |
|  注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。 |

|  |
| --- |
| **总价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：徐州医科大学附属第三医院病房楼消防改造工程 | 标段： | 第1页 共3页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） | 调整费率（%） | 调整后金额（元） | 备注 |
| 1 | 031302001001 | 安全文明施工费 |  | 100.000 |   |  |  |  |
| 1.1 |  | 基本费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 | 1.500 |   |  |  |  |
| 1.2 |  | 增加费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |   |  |  |  |
| 1.3 |  | 扬尘污染防治增加费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 | 0.210 |   |  |  |  |
| 2 | 031302002001 | 夜间施工增加 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |   |  |  |  |
| 3 | 031302003001 | 非夜间施工增加 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |   |  |  |  |
| 4 | 031302004001 | 二次搬运 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |   |  |  |  |
| 5 | 031302005001 | 冬雨季施工增加 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |   |  |  |  |
| 6 | 031302006001 | 已完工程及设备保护 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |   |  |  |  |
| 7 | 031302008001 | 临时设施 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |   |  |  |  |
| 8 | 031302009001 | 赶工措施 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |   |  |  |  |
|  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】** |
|  注： 1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为 “定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。 2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。 |
| **总价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：徐州医科大学附属第三医院病房楼消防改造工程 | 标段： | 第2页 共3页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） | 调整费率（%） | 调整后金额（元） | 备注 |
| 9 | 031302010001 | 工程按质论价 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |   |  |  |  |
| 10 | 031302011001 | 住宅分户验收 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |   |  |  | 在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础 |
|
| 11 | 031302012001 | 建筑工人实名制费用 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |   |  |  | 建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取 |
|
|
| 12 | 031302090001 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |   |  |  |  |
| 13 | 031302091001 | 特殊条件下施工增加费 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】** |
|  注： 1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为 “定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。 2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。 |
| **总价措施项目清单与计价表** |
| 工程名称：徐州医科大学附属第三医院病房楼消防改造工程 | 标段： | 第3页 共3页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） | 调整费率（%） | 调整后金额（元） | 备注 |
| 14 | 031302015001 | 智慧工地费用 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |   |  |  | 现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。 |
|
|
| 15 | 031302016001 | 新冠疫情常态化防控 | 分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费 |   |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
| 合 计 |   |  |  |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】** |
|  注： 1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为 “定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。 2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。 |

|  |
| --- |
| **其他项目清单与计价汇总表** |
| 工程名称：徐州医科大学附属第三医院病房楼消防改造工程 | 标段： | 第1页 共1页 |
| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 金额(元) | 备注 |
| 1 | 暂列金额 | 项 |   |  |
| 2 | 暂估价 |  |   |  |
| 2.1 | 材料暂估价 |  |   |  |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | 项 |   |  |
| 3 | 计日工 |  |   |  |
| 4 | 总承包服务费 |  |   |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |
| 合 计 |   |  |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】** |
|  注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。 |

|  |
| --- |
| **规费、税金项目计价表** |
| 工程名称：徐州医科大学附属第三医院病房楼消防改造工程 | 标段： | 第1页 共1页 |
| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算费率(％) | 金额(元) |
| 1 | 规费 | 环境保护税+社会保险费+住房公积金 | 100.000 |   |
| 1.1 | 社会保险费 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费 | 2.400 |   |
| 1.2 | 住房公积金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费 | 0.420 |   |
| 1.3 | 环境保护税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费 |   |   |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01 | 9.000 |   |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |
| 合 计 |   |
|  |
|  | **【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】** |
| 编制人（造价人员）： |  | 复核人（造价工程师）： |  |